



**Οικονομικές Καταστάσεις**  
**της χρήσης από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013**  
**σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)**  
**ως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

**ΑΘΗΝΑΪΚΑ ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ Α.Β.Ε.Ε.**

**Αριθμός ΓΕΜΗ: 068874103000**

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**  
**της περιόδου από 01 Ιανουαρίου 2013 έως 31 Δεκεμβρίου 2013**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 01/01 – 31/12/2013 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΑΘΗΝΑΪΚΑ ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ Α.Β.Ε.Ε. την 24/03/2014 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση ([www.athinaikakafestiatoria.gr](http://www.athinaikakafestiatoria.gr)). Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Αθήνα, 24 Μαρτίου 2014

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**  
**ΤΟΥ Δ.Σ.**

**Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΠΕΖΟΣ ΤΡ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**  
**Α.Δ.Τ Σ 539513**

**ΓΚΟΤΣΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**  
**Α.Δ.Τ.: Τ227329**

**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓ.ΤΖΑΝΙΔΗΣ**  
**ΑΔΤ: ΑΚ 138647**

---

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

|  |    |
|--|----|
| A. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου .....   | 4  |
| B. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....  | 6  |
| Γ. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31 <sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013 .....                          | 9  |
| Δ. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Χρήσης 2013.....   | 10 |
| E. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για την χρήση 2013 .....                                    | 11 |
| Z. Κατάσταση των Ταμειακών Ροών χρήσης 2013 .....  | 12 |
| 1. Γενικές Πληροφορίες .....   | 13 |
| 2. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές .....   | 13 |
| 2.1 Βάση παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.....  | 13 |
| 2.2 Βασικές Λογιστικές Αρχές.....  | 14 |
| 2.3 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές .....  | 20 |
| 2.4 Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης .....                               | 25 |
| Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις .....  | 28 |
| 3. Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....  | 28 |
| 4. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία.....   | 28 |
| 5. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....  | 28 |
| 6. Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.....   | 29 |
| 7. Αποθέματα .....   | 29 |
| 8. Εμπορικές απαιτήσεις .....  | 29 |
| 9. Προκαταβολές και Λοιπές απαιτήσεις .....  | 29 |
| 10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων .....                                    | 29 |
| 11. Μετοχικό κεφάλαιο.....   | 30 |
| 12. Υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....                                 | 30 |
| 13. Εμπορικές υποχρεώσεις.....   | 30 |
| 14. Βραχυπρόθεσμος δανεισμός.....  | 31 |
| 15. Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις .....                                      | 31 |
| Στις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνεται ποσό € 240.510 προς την μητρική Goody's..... | 31 |
| 16. Κόστος Πωλήσεων .....  | 31 |
| 17. Έξοδα Διοίκησης.....   | 31 |
| 18. Έξοδα Διάθεσης.....  | 32 |
| 20. Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα) .....  | 32 |
| 21. Φόροι Εισοδήματος .....  | 32 |
| 22. Κόστος μισθοδοσίας.....  | 34 |
| 23. Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών .....  | 34 |
| 24. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων .....   | 35 |
| 25. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....   | 37 |
| 26. Μεταγενέστερα Γεγονότα .....   | 38 |

#### **Α. Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου**

---

Κύριοι Μέτοχοι,

Η Εταιρεία υποχρεούται βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, να συντάσσει τις οικονομικές της καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Όπως όμως έχει το δικαίωμα, εξακολουθεί να τηρεί τα λογιστικά της βιβλία με βάση τις διατάξεις της ελληνικής φορολογικής νομοθεσίας. Κατά συνέπεια και αναφορικά με τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων οι φορολογικές οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας προσαρμόζονται και αναμορφώνονται μέσω εξωλογιστικών εγγραφών προκειμένου να εναρμονιστούν με τα Δ.Π.Χ.Α.

Συνέπεια των συσσωρευμένων ζημιών προηγούμενων ετών, καθώς και αυτών της κλειόμενης χρήσεως, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της 31ης Δεκεμβρίου 2013 έχει καταστεί μικρότερο του 1/10 του μετοχικού κεφαλαίου και σύμφωνα με το άρθρο 48 του Κ.Ν. 2190/1920 η Τακτική Γενική Συνέλευση θα αποφασίσει τη λήψη μέτρων, ώστε να τακτοποιηθεί η σχέση μεταξύ αυτού και του συνόλου των ιδίων κεφαλαίων προκειμένου να συνεχιστεί η ομαλή λειτουργία της Εταιρείας, όπως η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Επιπλέον, οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας υπερβαίνουν το κυκλοφορούν ενεργητικό της κατά ποσό € 768.383. Η διοίκηση της εταιρείας στα πλαίσια ενδεχόμενης ανάγκης ενίσχυσης της ρευστότητας, πέραν του προγράμματος εξοικονόμησης κόστους και επίτευξης συνεργειών μέσω της αναδιοργάνωσης των δραστηριοτήτων που ήδη υλοποιείται σε επίπεδο ομίλου, εξετάζει μία σειρά πρόσθετων ενεργειών που μεταξύ άλλων περιλαμβάνει: αποτελεσματική εκμετάλλευση και διακίνηση κεφαλαίων μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου που εντάσσεται και αναθεώρηση υφιστάμενων συμφωνιών με συνεργάτες.

#### **Οικονομική Θέση – Αποτελέσματα**

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις η Εταιρεία είχε ζημία μετά φόρων 88 χιλ. ευρώ έναντι 211 χιλ. ευρώ του προηγούμενου έτους. Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 334 χιλ. ευρώ έναντι 718 χιλ. ευρώ της προηγούμενης χρήσης ήτοι μειωμένος κατά 53%. Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε 251 χιλ. ευρώ έναντι 176 χιλ. ευρώ, τα έξοδα λειτουργιών διοίκησης - διαθέσεως ανήλθαν σε 212 χιλ. ευρώ έναντι 752 χιλ. ευρώ και τα χρηματοπιστωτικά έξοδα ανήλθαν σε 26 χιλ. ευρώ έναντι 30 χιλ. ευρώ.

#### **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν στη χρήση**

Μέσα στην χρήση η εταιρεία σταμάτησε να λειτουργεί το κατάστημα επι της Σόλωνος 10 και το υπεκμίσθωσε με αποτέλεσμα να εισπράττει μόνο έσοδα από ενοίκια.

**Συμπεράσματα / Προβλεπόμενη πορεία**

Τα αποτελέσματα της εταιρίας δεν ήταν ικανοποιητικά και επιβάλλεται να βελτιωθούν εν μέσω της δύσκολης οικονομικής συγκυρίας που διανύουμε.

Αθήνα, 24η Μαρτίου 2014

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

Εμμανουήλ Πέζος

## **Β. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΑΘΗΝΑΪΚΑ ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### **Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΑΘΗΝΑΪΚΑ ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2013, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχο μας προέκυψε ότι, οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 και 2013. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία για τις ανέλεγκτες αυτές φορολογικά χρήσεις έχει διενεργήσει πρόβλεψη συνολικού ποσού € 3.000 για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την επάρκεια της σχηματισθείσας πρόβλεψης

### **Γνώμη με Επιφύλαξη**

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΑΘΗΝΑΪΚΑ ΚΑΦΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Έμφαση Θέματος**

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 24 (γ) των Οικονομικών Καταστάσεων, όπου γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας, έχει καταστεί αρνητικό και συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν.2190/1920, περί της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας. Επιπλέον το σύνολο της αξίας των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας υπερβαίνει τη συνολική αξία των κυκλοφορούντων περιουσιακών της στοιχείων κατά ποσό ευρώ 768.383, με αποτέλεσμα να υπάρχει η πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών της υποχρεώσεων. Όπως αναφέρεται στη παραπάνω σημείωση των οικονομικών καταστάσεων η Διοίκηση της εταιρείας έχει σχεδιάσει την λήψη κατάλληλων μέτρων για τη βελτίωση της χρηματοοικονομικής της θέσης και την ομαλή συνέχιση των δραστηριοτήτων της, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συνημμένων Οικονομικών Καταστάσεων. Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 24 Μαρτίου 2014

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Σπυρίδων Αποστολόπουλος

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 30221



**Grant Thornton**

An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127



**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**Γ. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

|   | <u>Σημειώσεις</u> | <u>31-Δεκ-13</u>        | <u>31-Δεκ-12</u>        |
|---|-------------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                                   |                   |                         |                         |
| <b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>                    |                   |                         |                         |
| Ενσώματα πάγια στοιχεία                             | 3                 | 19.842                  | 31.900                  |
| Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία    | 4                 | -                       | 5.899                   |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                    | 5                 | 8.850                   | 8.850                   |
| Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση                    | 6                 | 1.247                   | 675                     |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>         |                   | <b><u>29.940</u></b>    | <b><u>47.325</u></b>    |
| <b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>                       |                   |                         |                         |
| Αποθέματα   | 7                 | -                       | 15.133                  |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                | 8                 | 8.157                   | 21.885                  |
| Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις                  | 9                 | 2.219                   | 1.815                   |
| Χρηματικά διαθέσιμα                                 | 10                | 5.631                   | 10.135                  |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>            |                   | <b><u>16.007</u></b>    | <b><u>48.968</u></b>    |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>                           |                   | <b><u>45.947</u></b>    | <b><u>96.293</u></b>    |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                |                   |                         |                         |
| <b>Ίδια κεφάλαια</b>                                |                   |                         |                         |
| Μετοχικό κεφάλαιο                                   | 11                | 792.000                 | 741.600                 |
| Κέρδη/(Ζημιές) εις νέον                             |                   | (1.533.764)             | (1.445.644)             |
| Τακτικό, αφορολόγητα και ειδικά αποθεματικά         |                   | 3.321                   | 3.321                   |
| <b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>                       |                   | <b><u>(738.443)</u></b> | <b><u>(700.722)</u></b> |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                   |                   |                         |                         |
| Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού                | 12                | -                       | 3.376                   |
| <b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>            |                   | <b><u>-</u></b>         | <b><u>3.376</u></b>     |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                   |                   |                         |                         |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                               | 13                | 276.172                 | 286.057                 |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                                | 14                | 100.000                 | 340.000                 |
| Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι                         |                   | 3.000                   | -                       |
| Δεδοσλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 15                | 405.218                 | 167.583                 |
| <b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>            |                   | <b><u>784.390</u></b>   | <b><u>793.640</u></b>   |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>       |                   | <b><u>45.947</u></b>    | <b><u>96.293</u></b>    |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**Δ. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Χρήσης 2013**

|   | Σημειώσεις | 1/1-<br>31/12/13       | 1/1-<br>31/12/12        |
|---|------------|------------------------|-------------------------|
| <b>ΕΣΟΔΑ:</b>                                     |            |                        |                         |
| Πωλήσεις  |            | 334.340                | 717.521                 |
| Κόστος πωλήσεων                                   | 16         | <u>(251.094)</u>       | <u>(175.623)</u>        |
| <b>Μεικτό κέρδος</b>                              |            | <b><u>83.246</u></b>   | <b><u>541.897</u></b>   |
| Έξοδα διοίκησης                                   | 17         | (44.256)               | (79.454)                |
| Έξοδα διάθεσης                                    | 18         | (168.045)              | (673.122)               |
| Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης                         | 19         | 70.169                 | 29.787                  |
| Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)            | 20         | <u>(26.314)</u>        | <u>(30.259)</u>         |
| <b>ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ</b>                   |            | <b><u>(85.200)</u></b> | <b><u>(211.151)</u></b> |
| Φόρος εισοδήματος                                 | 21         | <u>(2.921)</u>         | <u>(230)</u>            |
| <b>ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ/(ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΗΣ</b>               |            | <b><u>(88.120)</u></b> | <b><u>(211.381)</u></b> |
| Λοιπά συνολικά έσοδα                              |            | -                      | -                       |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα χρήσης</b> |            | <b><u>(88.120)</u></b> | <b><u>(211.381)</u></b> |

*Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.*

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**Ε. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για την χρήση 2013**

|   | Μετοχικό<br>κεφάλαιο | Κέρδη εις νέον     | Τακτικό,<br>αφορολόγητα και<br>ειδικά<br>αποθεματικά | Σύνολο ιδίων<br>κεφαλαίων |
|---|----------------------|--------------------|--|---------------------------|
| Υπόλοιπο έναρξης                                | 741.600              | (1.445.644)        | 3.321  | (700.722)                 |
| Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου                      | 50.400               | -                  | -  | 50.400                    |
| Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα χρήσης 2013 | -                    | (88.120)           | -  | (88.120)                  |
| <b>Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2013</b>             | <b>792.000</b>       | <b>(1.533.764)</b> | <b>3.321</b>   | <b>(738.443)</b>          |

|   | Μετοχικό<br>κεφάλαιο | Κέρδη εις νέον     | Τακτικό,<br>αφορολόγητα και<br>ειδικά<br>αποθεματικά | Σύνολο ιδίων<br>κεφαλαίων |
|---|----------------------|--------------------|--|---------------------------|
| Υπόλοιπο έναρξης                                | 741.600              | (1.234.263)        | 3.321  | (489.342)                 |
| Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα χρήσης 2012 | -                    | (211.381)          | -  | (211.381)                 |
| <b>Υπόλοιπο, 31 Δεκεμβρίου 2012</b>             | <b>741.600</b>       | <b>(1.445.644)</b> | <b>3.321</b>   | <b>(700.722)</b>          |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**Ζ. Κατάσταση των Ταμειακών Ροών χρήσης 2013**

|  | <u>1/1-<br/>31/12/13</u> | <u>1/1-<br/>31/12/12</u> |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>                                   |                          |                          |
| <b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>  | <b>(85.200)</b>          | <b>(211.151)</b>         |
| <i>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</i>                                  |                          |                          |
| Αποσβέσεις   | 14.126                   | 19.758                   |
| Προβλέψεις   | (3.376)                  | (1.148)                  |
| Τόκους και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα                             | 20.415                   | 30.265                   |
| Τόκους και συναφή έσοδα  |                          | (6)                      |
| Κέρδη/(Ζημιές) αποτίμησης και πώλησης επενδύσεων & χρημ. Προϊόντων   | 5.899                    |                          |
| <b>Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b>        | <b>(48.136)</b>          | <b>(162.281)</b>         |
| <i>(Αύξηση)/Μείωση σε:</i>   |                          |                          |
| Αποθέματα  | 15.133                   | 3.381                    |
| Απαιτήσεις   | (11.680)                 | (3.719)                  |
| Υποχρεώσεις  | 244.821                  | 187.822                  |
| <i>Μείον:</i>  |                          |                          |
| Καταβεβλημένοι φόροι   | (493)                    | (15.540)                 |
| Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έσοδα καταβεβλημένα                      | (12.483)                 | (21.483)                 |
| <b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>       | <b>187.164</b>           | <b>(11.821)</b>          |
| <b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>                                    |                          |                          |
| Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων                           | (2.068)                  | (12.187)                 |
| Τόκοι εισπραχθέντες  |                          | 6                        |
| <b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες</b>        | <b>(2.068)</b>           | <b>(12.181)</b>          |
| <b>Χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>                             |                          |                          |
| Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου   | 50.400                   | -                        |
| Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων                               | (240.000)                | (0)                      |
| <b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b> | <b>(189.600)</b>         | <b>(0)</b>               |
| Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης   | (4.504)                  | (24.002)                 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξη χρήσης                       | 10.135                   | 34.137                   |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>                 | <b>5.631</b>             | <b>10.135</b>            |

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## **1. Γενικές Πληροφορίες**

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στην Αθήνα, στην οδό Σόλωνος 10.

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2013 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 24<sup>η</sup> Μαρτίου 2014. Η Εταιρεία είναι θυγατρική του Ομίλου Goody's, ο οποίος ανήκει στον Όμιλο Vivartia και κατέχει ποσοστό 80,91% των εκδομένων μετοχών αυτής.

Η εταιρεία την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 δεν απασχολούσε προσωπικό (31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012: 18 άτομα).

Μέσα στην χρήση η εταιρεία σταμάτησε να λειτουργεί το κατάστημα επι της Σόλωνος 10 και το υπεκμίσθωσε με αποτέλεσμα να εισπράττει μόνο έσοδα από ενοίκια.

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι Καφέ-Ζαχαροπλαστείο.

## **2. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές**

### **2.1 Βάση παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις καλύπτουν την ετήσια χρήση από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Δεκεμβρίου 2013 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2012, προσαρμοσμένων με τα νέα Πρότυπα και τις Αναθεωρήσεις που επιτάσσουν τα Δ.Π.Χ.Α. για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2013.

Στα πλαίσια της λειτουργικής συγχώνευσης των υπο-ομίλων εστίασης Goody's και Everest, διαμορφώθηκε ένα ενιαίο πλαίσιο κανόνων επιμερισμού και αποτύπωσης συγκεκριμένων κατηγοριών εσόδων και εξόδων. Λόγω της νέας αποτύπωσης ορισμένες κατηγορίες εσόδων και εξόδων δεν είναι άμεσα συγκρίσιμες με τις αντίστοιχες κατηγορίες της χρήσης 2012. Η παραπάνω αποτύπωση δεν έχει καμία επίδραση στα κέρδη προ φόρων.

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας και την αρχή του ιστορικού κόστους,

Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, απαιτεί τη χρήση κρίσιμων λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης απαιτείται η κρίση της Διοίκησης στην εφαρμογή των λογιστικών αρχών που έχουν υιοθετηθεί.

Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση ή είναι εξαιρετικά πολύπλοκοι ή οι τομείς όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις Οικονομικές Καταστάσεις, αναφέρονται κατωτέρω στις "Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης" στη Σημείωση 2.4.

## 2.2 Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

### (α) **Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην οικονομική οντότητα και τα σχετικά ποσά μπορούν να μετρηθούν με αξιοπιστία. Τα παρακάτω συγκεκριμένα κριτήρια αναγνώρισης θα πρέπει επίσης να ικανοποιούνται κατά την αναγνώριση του εσόδου.

#### (i) **Πώληση αγαθών:**

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων τζίρου, κινήτρων πωλήσεων και του αναλογούντα φόρου προστιθέμενης αξίας «ΦΠΑ», αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.

#### (ii) **Τόκοι:**

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση την λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

### (β) **Ασώματα Πάγια Στοιχεία:**

Τα ασώματα πάγια στοιχεία που αποκτώνται αυτοτελώς (κατά βάση μισθωτικά δικαιώματα) καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως. Τα αποσβενόμενα ασώματα περιουσιακά στοιχεία ερευνώνται για απομείωση όταν υφίστανται σχετικές ενδείξεις απομείωσης. Η απόσβεση των ασώματων παγίων στοιχείων υπολογίζεται με βάση τη σταθερή μέθοδο με συντελεστές οι οποίοι προσεγγίζουν τις ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών ασώματων παγίων στοιχείων (μισθωτική περίοδος).

### (γ) **Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία:**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο ιστορικό κόστος μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές προσθήκες και βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές πληρούν τα κριτήρια αναγνώρισης. Το κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις ενός παγίου διαγράφονται κατά την πώλησή ή την απόσυρσή του ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση του. Τα κέρδη ή οι ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται βάσει της σταθερής μεθόδου με συντελεστές οι οποίοι αντανακλούν τις ωφέλιμες διάρκειες ζωής των σχετικών παγίων. Τα ποσοστά που χρησιμοποιήθηκαν είναι τα ακόλουθα:

#### **Κατηγορία**

Κτίρια & Εγκαταστάσεις κτιρίων σε ακίνητα τρίτων  
Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός

#### **Ωφέλιμη Ζωή**

Μισθωτική περίοδος  
4 έως 12

**(δ) Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων:**

Οι λογιστικές αξίες των μακροπρόθεσμων στοιχείων του ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα, ή αλλαγές στις συνθήκες, υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές δύναται να προσδιοριστούν ξεχωριστά.

**(ε) Επενδύσεις και λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού:**

Τα (πρωτογενή) χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που εμπíπτουν και ρυθμίζονται από τις διατάξεις του ΔΛΠ 39, ταξινομούνται ανάλογα με την φύση και τα χαρακτηριστικά τους σε μία από τις κάτωθι τέσσερις κατηγορίες:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων,
- Απαιτήσεις και δάνεια,
- Επενδύσεις κρατούμενες έως την λήξη τους, και
- Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία.

Τα εν λόγω χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως που αντιπροσωπεύει την εύλογη αξία, πλέον σε ορισμένες περιπτώσεις των άμεσων δαπανών απόκτησης/συναλλαγής. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το στοιχείο. Η κατηγοριοποίηση των ανωτέρω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων γίνεται μετά την αρχική αναγνώριση και όπου επιτρέπεται, επανεξετάζεται και πιθανόν αναθεωρείται περιοδικά.

**(i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων:**

Πρόκειται για το εμπορικό χαρτοφυλάκιο του Ομίλου που περιλαμβάνει επενδύσεις που αποκτήθηκαν με σκοπό την ρευστοποίησή τους στο άμεσο μέλλον. Κέρδη ή ζημίες από την αποτίμηση των συγκεκριμένων στοιχείων καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

**(ii) Απαιτήσεις και δάνεια:**

Οι απαιτήσεις και τα δάνεια που δημιουργούνται από τη δραστηριότητα, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσεως όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

**(iii) Επενδύσεις κρατούμενες έως τη λήξη:**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με προσδιοριζόμενες ροές και προκαθορισμένη λήξη κατηγοριοποιούνται σαν κατεχόμενα έως την λήξη, όταν η εταιρεία έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα κρατήσει ως την λήξη. Επενδύσεις οι οποίες κρατούνται για αόριστο ή για προκαθορισμένο διάστημα δεν μπορούν να ταξινομηθούν στην

κατηγορία αυτή. Οι κρατούμενες ως την λήξη επενδύσεις αποτιμώνται, μετά την αρχική καταχώρηση, στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Κέρδη και ζημίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως όταν τα σχετικά κονδύλια διαγράφονται ή απομειώνονται, καθώς επίσης και μέσω της διαδικασίας απόσβεσης.

**(iv) Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού:**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (πρωτογενή) που δεν μπορούν να ταξινομηθούν σε καμία από τις ανωτέρω κατηγορίες χαρακτηρίζονται και ταξινομούνται σαν διαθέσιμα προς πώληση επενδύσεις. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία και τα προκύπτοντα κέρδη και ζημίες καταχωρούνται απ' ευθείας σε διακεκριμένο κονδύλι της καθαρής θέσης μέχρι την πώληση ή την διαγραφή ή την απομείωση της επένδυσης, χρήση κατά την οποία τα σωρευμένα κέρδη ή ζημίες, περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Η εύλογη αξία των εν λόγω επενδύσεων που εμπορεύονται σε οργανωμένη χρηματιστηριακή αγορά προκύπτει από την σχετική χρηματιστηριακή αξία της επένδυσης κατά την ημερομηνία κλεισίματος. Αναφορικά με τις επενδύσεις που δεν εμπορεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση σχετικές τεχνικές αποτίμησης. Αυτές οι τεχνικές βασίζονται σε πρόσφατες αμφοτεροβαρείς συναλλαγές παρόμοιων επενδύσεων, αναφορά στην χρηματιστηριακή αξία μίας άλλης επένδυσης με παρεμφερή χαρακτηριστικά με αυτά της αποτιμώμενης, ανάλυση προεξοφλημένων χρηματοροών και μοντέλα αποτίμησης επενδύσεων.

**(στ) Αποθέματα:**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος των ετοιμών και ημιτελών προϊόντων περιλαμβάνει όλα τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους και αποτελείται από πρώτες ύλες, εργατικά, γενικά βιομηχανικά έξοδα (βασιζόμενα σε κανονική λειτουργική ικανότητα, αλλά χωρίς να περιλαμβάνει κόστος δανεισμού) και κόστος συσκευασίας. Το κόστος των πρώτων υλών και των ετοιμών προϊόντων καθορίζεται με βάση το μέσο σταθμικό κόστος. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των ετοιμών και ημιτελών προϊόντων είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία του Ομίλου μείον τα εκτιμώμενα κόστη για την ολοκλήρωσή τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασης στην κανονική λειτουργία της Εταιρείας. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

**(ζ) Λογαριασμοί Εισπρακτέοι και Πιστωτική Πολιτική:**

Οι βραχυπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία, μετά από προβλέψεις για τυχόν μη εισπρακτέα υπόλοιπα ενώ οι μακροπρόθεσμοι λογαριασμοί απαιτήσεων (υπόλοιπα που εκφεύγουν των κανονικών όρων πίστωσης) αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με βάση την μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Η εταιρεία έχει θεσπίσει κριτήρια για τη παροχή πίστωσης στους πελάτες, τα οποία σε γενικές γραμμές βασίζονται στο μέγεθος των δραστηριοτήτων του πελάτη, με παράλληλη εκτίμηση σχετικών οικονομικών πληροφοριών. Οι συναλλαγές γενικά πραγματοποιούνται με τους πελάτες με κανονικούς όρους και με αναμενόμενη μέση διάρκεια είσπραξης ενενήντα ημέρες από την αποστολή των εμπορευμάτων.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού όλες οι καθυστερημένες ή επισφαλείς απαιτήσεις εκτιμώνται για να προσδιοριστεί η αναγκαιότητα ή μη πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις. Το υπόλοιπο της συγκεκριμένης πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις προσαρμόζεται κατάλληλα σε κάθε ημερομηνία κλεισίματος ισολογισμού ώστε να αντανakλά τους



πιθανολογούμενους σχετικούς κινδύνους. Κάθε διαγραφή υπολοίπων πελατών χρεώνεται στην υπάρχουσα πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Αποτελεί πολιτική του Εταιρείας να μη διαγράφεται καμία απαίτηση μέχρι να εξαντληθούν όλες οι δυνατές νομικές ενέργειες για την είσπραξη της.

**(η) Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα:**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως, προθεσμιακές καταθέσεις, τραπεζικούς λογαριασμούς υπερανάληψης, καθώς και άλλες υψηλής ρευστότητας επενδύσεις οι οποίες είναι άμεσα μετατρέψιμες σε συγκεκριμένα ποσά ταμειακών διαθεσίμων που υπόκεινται σε μη σημαντικό κίνδυνο μεταβολής της αξίας τους. Για τη σύνταξη των καταστάσεων ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

**(θ) Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις περιλαμβάνουν τραπεζικά δάνεια και λογαριασμούς υπερανάληψης (overdraft), εμπορικές και άλλου είδους υποχρεώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις (εκτός των δανείων) απεικονίζονται στον Ισολογισμό, στο κονδύλι “Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις” καθώς και στο κονδύλι “Λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις”.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν η εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει.

Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι των “Χρηματοοικονομικών Εξόδων” στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος μείον τις καταβολές διακανονισμού.

Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και μέσω της διενέργειας αποσβέσεων.

Όταν μία υπάρχουσα χρηματοοικονομική υποχρέωση ανταλλάσσεται με μια άλλη υποχρέωση διαφορετικής μορφής με τον ίδιο δανειστή αλλά ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, όπως μία ανταλλαγή ή τροποποίηση, αυτή αντιμετωπίζεται σαν εξόφληση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Κάθε διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

**(ι) Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού:**

**Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

**Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία:** Οι παροχές μετά τη λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν εφάπαξ αποζημιώσεις συνταξιοδότησης, συντάξεις και άλλες παροχές που καταβάλλονται στους εργαζόμενους μετά την λήξη της απασχόλησης ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας τους. Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας για παροχές συνταξιοδότησης αφορούν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά. Τα προγράμματα συνταξιοδότησης που υιοθετούνται από την Εταιρεία χρηματοδοτούνται εν μέρει μέσω πληρωμών σε ασφαλιστικές εταιρίες ή σε κρατικά κοινωνικά ασφαλιστικά ιδρύματα.

**(i) Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών**

Τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών αφορούν την καταβολή εισφορών σε Ασφαλιστικούς Φορείς (π.χ. Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων), με αποτέλεσμα να μην ανακύπτει νομική υποχρέωση της Εταιρείας σε περίπτωση που το Κρατικό Ταμείο αδυνατεί να καταβάλλει σύνταξη στον ασφαλιζόμενο. Η υποχρέωση του εργοδότη περιορίζεται στην καταβολή των εργοδοτικών εισφορών στα Ταμεία. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται ως υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, ενώ οι δεδουλευμένες εισφορές αναγνωρίζονται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης.

**(ii) Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών (Μη χρηματοδοτούμενο)**

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική εταιρία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της χρήσης 2013 το επιλεγμένο επιτόκιο ακολουθεί την τάση του iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices, το οποίο και θεωρείται συνεπές προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένο σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια σε σχέση με τις παροχές προς τους εργαζόμενους, όπως και ενδεδειγμένο για μακροχρόνιες προβλέψεις.

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες απλές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19R, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

- την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,
- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) της παροχής

υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,

- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- λουπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας

**(κ) Φόρος Εισοδήματος (Τρέχων και Αναβαλλόμενος):**

**(i) Τρέχων φόρος εισοδήματος:**

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει των φορολογικών ισολογισμών σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της εταιρείας όπως αναμορφώνονται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

**(ii) Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος**

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης σε όλες τις προσωρινές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να είναι σε ισχύ την χρήση που η απαίτηση ή η υποχρέωση θα τακτοποιηθεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με στοιχεία τα οποία έχουν αναγνωρισθεί απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια καταχωρείται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια και όχι στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία του ισολογισμού και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανό ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων μέρος ή το σύνολο των απαιτήσεων από αναβαλλόμενους φόρους εισοδήματος μπορεί να χρησιμοποιηθεί.

**(λ) Μισθώσεις**

Μισθώσεις όπου σημαντικό μέρος των κινδύνων και ανταμοιβών της ιδιοκτησίας παραμένουν στον εκμισθωτή, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις.

Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης

**(μ) Κρατικές Επιχορηγήσεις:**

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν την επιδότηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων, αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και όλοι οι σχετικοί όροι λήψης της θα τηρηθούν. Οι επιχορηγήσεις αυτές καταχωρούνται ως έσοδα επομένων χρήσεων και μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε ισόποσες ετήσιες δόσεις βάσει της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των επιχορηγούμενων παγίων. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα καταχωρούνται αφαιρετικά αυτών των εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για την συστηματική συσχέτιση τους με τα επιχορηγούμενα έξοδα.

**(ν) Μετοχικό κεφάλαιο:**

Το μετοχικό κεφάλαιο απεικονίζει την αξία των μετοχών της Εταιρείας που έχουν εκδοθεί και είναι σε κυκλοφορία. Το τίμημα που καταβλήθηκε πλέον της ονομαστικής αξίας ανά μετοχή καταχωρείται στον λογαριασμό «υπέρ το άρτιο» στα Ίδια Κεφάλαια. Άμεσες δαπάνες που διενεργούνται σε σχέση με την έκδοση νέων μετοχών ή δικαιωμάτων καταχωρούνται στην καθαρή θέση αφαιρετικά από τα έσοδα της έκδοσης.

**(ξ) Λοιπές Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Περιουσιακά Στοιχεία**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων, τα δε ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

**2.3 Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές**

Η εταιρεία έχει υιοθετήσει όλα τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013. Στην παράγραφο (α) παρουσιάζονται τα πρότυπα τα οποία έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013 καθώς και τα πρότυπα τα οποία είναι μεν υποχρεωτικά από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2013, ωστόσο δεν είναι εφαρμόσιμα στις εργασίες της Εταιρείας. Στην παράγραφο (β) παρουσιάζονται τα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία είτε δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.

**(α) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των Δ.Π.Χ.Α. εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2013 ή μεταγενέστερα. Τα σημαντικότερα Πρότυπα και Διερμηνείες αναφέρονται ακολούθως:

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» - Παρουσίαση στοιχείων των Λοιπών Συνολικών Εσόδων**

Τον Ιούνιο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση των τροποποιήσεων του ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Οι τροποποιήσεις αυτές αναφέρονται στον τρόπο παρουσίασης στοιχείων των Λοιπών Συνολικών Εσόδων. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση σε Εύλογες Αξίες»**

Το Μάιο του 2011 το IASB προέβη στην έκδοση του ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση σε Εύλογες Αξίες». Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει τον ορισμό της εύλογης αξίας και παρουσιάζει σε ένα ενιαίο πρότυπο το πλαίσιο αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας και τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τον υπολογισμό της εύλογης αξίας. Το ΔΠΧΑ 13 εφαρμόζεται στις περιπτώσεις που άλλα ΔΠΧΑ απαιτούν ή επιτρέπουν την αποτίμηση στοιχείων σε εύλογες αξίες. Το ΔΠΧΑ 13 δεν εισάγει νέες απαιτήσεις αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας ενός στοιχείου του ενεργητικού ή μίας υποχρέωσης. Επιπλέον, δεν αλλάζει το τι ορίζουν άλλα Πρότυπα αναφορικά με τα ποια στοιχεία αποτιμώνται σε εύλογες αξίες και δεν αναφέρεται στον τρόπο παρουσίασης των μεταβολών της εύλογης αξίας στις Οικονομικές Καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Αναθεώρηση στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους»**

Τον Ιούνιο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους». Η αναθεώρηση αυτή έχει ως σκοπό να βελτιώσει θέματα αναγνώρισης και γνωστοποίησης απαιτήσεων αναφορικά με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών. Με βάση το αναθεωρημένο πρότυπο καταργείται η μέθοδος του περιθωρίου και συνεπώς η δυνατότητα αναβολής της αναγνώρισης αναλογιστικών κερδών ή ζημιών, ενώ παράλληλα απαιτεί οι επανεκτιμήσεις της καθαρής υποχρέωσης (απαίτησης) συμπεριλαμβανομένων των αναλογιστικών κερδών και ζημιών που προέκυψαν κατά την περίοδο αναφοράς να αναγνωρίζονται στην κατάσταση Συνολικών Εσόδων. Το πρότυπο δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **ΕΔΔΠΧΑ 20 «Δαπάνες Απογύμνωσης (Stripping Costs) στην Παραγωγική Φάση του Επίγειου Ορυχείου»**

Τον Οκτώβριο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση της ΕΔΔΠΧΑ 20. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει πότε η παραγωγή εξόρυξης θα πρέπει να οδηγήσει στην αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού και πώς πρέπει να αποτιμάται το εν λόγω στοιχείο τόσο κατά την αρχική αναγνώριση όσο και σε μεταγενέστερες περιόδους. Η εν λόγω Διερμηνεία δεν έχει εφαρμογή στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις» - Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Το Δεκέμβριο του 2011, το IASB δημοσίευσε νέες απαιτήσεις για γνωστοποιήσεις που επιτρέπουν στους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων, να διενεργούν με καλύτερο τρόπο συγκρίσεις μεταξύ Οικονομικών Καταστάσεων που δημοσιεύονται βάσει των ΔΠΧΑ και αυτών που δημοσιεύονται βάσει των US GAAP. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς» - Κρατικά δάνεια**

Το Μάρτιο του 2012, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης του ΔΠΧΑ 1 σύμφωνα με την οποία οι υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ που έχουν λάβει κρατικά δάνεια με προνομιακό επιτόκιο, έχουν τη δυνατότητα της μη αναδρομικής εφαρμογής των ΔΠΧΑ στην απεικόνιση αυτών των δανείων κατά τη μετάβαση. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2009 - 2011**

Το IASB προχώρησε το Μάιο του 2012 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2009 - 2011», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 5 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του

προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Τα πρότυπα στα οποία πραγματοποιούνται βελτιώσεις είναι τα ΔΠΧΑ 1, ΔΛΠ 1, ΔΛΠ 16, ΔΛΠ 32 και ΔΛΠ 34. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν είναι ιδιαίτερα σημαντικές και δεν έχουν ουσιαστική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

**(β) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων, αλλά και οι ακόλουθες Διερμηνείες για τα υπάρχοντα Πρότυπα, έχουν δημοσιευθεί αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ, είτε δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Συγκεκριμένα:

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (αναβολή της εφαρμογής)**

Το IASB προχώρησε στις 12/11/2009 στην έκδοση νέου Προτύπου, του αναθεωρημένου ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» το οποίο και σταδιακά θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση». Σημειώνεται ότι τον Οκτώβριο του 2010 το IASB προέβη στην έκδοση προσθηκών αναφορικά με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που η οικονομική οντότητα έχει επιλέξει να αποτιμά σε εύλογες αξίες. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9, όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρούνται αρχικά στην εύλογη αξία πλέον συγκεκριμένα κόστη συναλλαγών. Η μεταγενέστερη αποτίμηση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού γίνεται είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία και εξαρτάται από το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των συμβατικών ταμειακών ροών του στοιχείου αυτού. Το ΔΠΧΑ 9 απαγορεύει αναταξινομήσεις, εκτός από τις περιπτώσεις που το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης αλλάξει, και στην προκειμένη περίπτωση απαιτείται να αναταξινομήσει μελλοντικά τα επηρεαζόμενα χρηματοοικονομικά μέσα. Σύμφωνα με τις αρχές του ΔΠΧΑ 9 όλες οι επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους πρέπει να αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Εντούτοις, η Διοίκηση έχει την επιλογή να παρουσιάζει στα λοιπά συνολικά έσοδα τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη και ζημιές εύλογης αξίας συμμετοχικών τίτλων που δεν κατέχονται προς εμπορική εκμετάλλευση. Τον Νοέμβριο του 2013 το IASB προέβη σε τροποποιήσεις του προτύπου. Προστέθηκε ένα κεφάλαιο το οποίο αναθεωρεί σημαντικά τη λογιστική αντιστάθμιση και θέτει σε εφαρμογή ένα νέο μοντέλο που βελτιώνει τη συσχέτιση της λογιστικής με τη διαχείριση του κινδύνου, ενώ εισάγονται βελτιώσεις και στις γνωστοποιήσεις αναφορικά με τη λογιστική αντιστάθμιση και τη διαχείριση του κινδύνου. Με την τροποποίηση είναι άμεσα διαθέσιμες οι βελτιώσεις αναφορικά με τις γνωστοποιήσεις που αφορούν τη μεταβολή της εύλογης αξίας ενός ιδίου χρέους της επιχείρησης, όπως περιλαμβάνονταν στο πρότυπο. Τέλος, το IASB αποφάσισε να αναβάλλει την εφαρμογή του προτύπου (ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2015), καθώς οι διεργασίες δεν έχουν ολοκληρωθεί και δεν θα μπορούσε να δοθεί επαρκής χρόνος προετοιμασίας στις επιχειρήσεις. Παρόλα αυτά οι επιχειρήσεις μπορούν να αποφασίσουν την άμεση εφαρμογή του. Το παρόν Πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο» (Joint Arrangements), ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες», ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Το Μάιο του 2011 το IASB εξέδωσε τρία νέα Πρότυπα και συγκεκριμένα τα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12. Το ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» αναφέρει ένα μοντέλο ενοποίησης που καθορίζει τον έλεγχο ως τη βάση για την ενοποίηση όλων των τύπων επιχειρήσεων. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και την ΜΕΔ 12 «Ενοποίηση – Οικονομικές Μονάδες Ειδικού Σκοπού». Το ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο» καθορίζει τις αρχές αναφορικά την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των μελών που συμμετέχουν σε έναν Κοινό

Διακανονισμό (Joint Arrangement). Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» και τη ΜΕΔ 13 «Από Κοινού Ελεγχόμενες Οικονομικές Μονάδες – Μη Νομισματικές Συνεισφορές από Μέλη μίας Κοινοπραξίας». Το ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες» συνενώνει, εμπλουτίζει και αντικαθιστά τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τις θυγατρικές, τις από κοινού ελεγχόμενες επιχειρήσεις, τις συγγενείς επιχειρήσεις και τις μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις. Ως συνέπεια των ανωτέρω νέων Προτύπων, το IASB εξέδωσε επίσης το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 με τίτλο ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και το τροποποιημένο ΔΛΠ 28 με τίτλο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες». Τα νέα Πρότυπα έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01 Ιανουαρίου 2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Τα προαναφερθέντα Πρότυπα εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012.

- **Οδηγός Μετάβασης: Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο, Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12) (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2013)**

Τον Ιούνιο του 2012, το IASB προέβη στην εν λόγω έκδοση η οποία παρέχει διευκρινίσεις αναφορικά με τις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΑ 10. Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπλέον πρόσθετες διευκολύνσεις κατά την μετάβαση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 μειώνοντας τις απαιτήσεις παροχής προσαρμοσμένων συγκριτικών πληροφοριών μόνο κατά την προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Επιπλέον, αναφορικά με τις γνωστοποιήσεις για μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις, οι τροποποιήσεις αφαιρούν την απαίτηση παρουσίασης συγκριτικής πληροφόρησης για τις περιόδους πριν την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 12. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01 Ιανουαρίου 2013, αλλά ουσιαστικά θα εφαρμοστούν από την ημερομηνία εφαρμογής των σχετικών προτύπων, ήτοι από 01 Ιανουαρίου 2014. Δεν υφίσταται επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι παρούσες τροποποιήσεις εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Απρίλιο του 2013.

- **Επενδυτικές Οντότητες (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 ΚΑΙ ΔΛΠ 27) (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Οκτώβριο του 2012, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή στην κατηγορία «Επενδυτικές Οντότητες». Το IASB χρησιμοποιεί τον όρο «Επενδυτικές Οντότητες» για να αναφερθεί σε όσες δραστηριοποιούνται αποκλειστικά στην επένδυση κεφαλαίων για τις αποδόσεις από την υπεραξία του κεφαλαίου, για εισόδημα από επενδύσεις ή και τα δύο. Οι επενδυτικές οντότητες θα πρέπει να αξιολογούν την απόδοση των επενδύσεών τους με βάση την εύλογη αξία. Στην εν λόγω κατηγορία μπορούν να συμπεριληφθούν εταιρίες ιδιωτικών επενδυτικών κεφαλαίων, οργανισμοί διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ταμεία, κρατικά επενδυτικά κεφάλαια και λοιπά επενδυτικά κεφάλαια. Ορίζεται, ως εξαίρεση στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 10 σχετικά με την ενοποίηση, ότι οι επενδυτικές οντότητες θα επιμετρούν συγκεκριμένες θυγατρικές στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και δεν θα τις ενοποιούν, παραθέτοντας τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01 Ιανουαρίου 2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Δεν υφίσταται επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι παρούσες τροποποιήσεις εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Νοέμβριο του 2013.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» - Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Το Δεκέμβριο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» προκειμένου να παράσχει διευκρινήσεις αναφορικά με τις απαιτήσεις του Προτύπου αναφορικά με τις περιπτώσεις

συμφηφισμού. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01 Ιανουαρίου 2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Η εταιρεία θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2012.

- **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 36 «Μείωση της Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού» - Γνωστοποιήσεις για το Ανακτήσιμο Ποσό Μη-Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Το Μάιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 36 «Μείωση της Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού». Η παρούσα τροποποίηση ορίζει τις γνωστοποιήσεις που θα πρέπει να πραγματοποιούνται αναφορικά με το ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου του ενεργητικού που έχει υποστεί μείωση της αξίας του, εάν αυτό το ποσό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον τα κόστη πώλησης. Προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται εφόσον η εταιρεία έχει ήδη εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση σε Εύλογες Αξίες». Η τροποποίηση έχει εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01 Ιανουαρίου 2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2013.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση» - Αντικατάσταση παραγώγων και αναστολή της λογιστικής αντιστάθμισης (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Ιούνιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση». Ο στόχος των προτεινόμενων τροποποιήσεων είναι η εισαγωγή μίας εξαίρεσης περιορισμένου σκοπού, αναφορικά με την αναστολή της λογιστικής αντιστάθμισης, σύμφωνα με τις αρχές του ΔΛΠ 39. Συγκεκριμένα, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, προτείνεται μία εξαίρεση όταν ο αντισυμβαλλόμενος ενός παραγώγου που έχει προσδιοριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, αντικαθίσταται από έναν κύριο αντισυμβαλλόμενο, ως αποτέλεσμα αλλαγών σε νόμους ή κανονισμούς. Σχετική εξαίρεση θα περιλαμβάνεται και στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01 Ιανουαρίου 2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση το Δεκέμβριο του 2013.

- **ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές (Levies)» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Το Μάιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση της ΕΔΔΠΧΑ 21. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει πότε μία εταιρεία θα πρέπει να αναγνωρίσει την υποχρέωση για την καταβολή εισφοράς που έχει επιβληθεί από το κράτος, στις Οικονομικές Καταστάσεις. Το ΕΔΔΠΧΑ 21 είναι μία διερμηνεία του ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού». Το ΔΛΠ 37 θέτει τα κριτήρια για την αναγνώριση μίας υποχρέωσης, ένα εκ των οποίων είναι η παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονός του παρελθόντος, γνωστό ως δεσμευτικό γεγονός. Η διερμηνεία αναφέρει ότι το δεσμευτικό γεγονός που δημιουργεί την υποχρέωση για την καταβολή της εισφοράς είναι η ενέργεια που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία και η οποία επιφέρει την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία έχει εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01 Ιανουαρίου 2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



- **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζομένους» - Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών: Εισφορές Εργαζομένων (εφαρμογή από 01/07/2014)**

Το Νοέμβριο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζομένους». Η παρούσα τροποποίηση έχει εφαρμογή σε εισφορές εργαζομένων ή τρίτων μερών αναφορικά με προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο σκοπός της παρούσας τροποποίησης είναι να μειώσει την πολυπλοκότητα της λογιστικής αντιμετώπισης των εισφορών που είναι ανεξάρτητες από τα έτη υπηρεσίας του εργαζομένου, όπως είναι χαρακτηριστικά οι εισφορές που υπολογίζονται ως σταθερό ποσοστό επί της μισθοδοσίας. Η τροποποίηση έχει εφαρμογή από την 01 Ιουλίου 2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Η παρούσα τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλοι 2010 - 2012 & 2011 - 2013 (εφαρμογή από 01/07/2014)**

Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλοι 2010 - 2012 & 2011 - 2013». Στον Κύκλο 2010 - 2012 περιλαμβάνονται βελτιώσεις για τα πρότυπα ΔΠΧΑ 2, ΔΠΧΑ 3, ΔΠΧΑ 8, ΔΠΧΑ 13, ΔΛΠ 16, ΔΛΠ 24 και ΔΛΠ 38 ενώ στον Κύκλο 2011 - 2013 οι βελτιώσεις αφορούν τα Πρότυπα ΔΠΧΑ 1, ΔΠΧΑ 3, ΔΠΧΑ 13 και ΔΛΠ 40. Οι βελτιώσεις στα Πρότυπα έχουν εφαρμογή από την 01 Ιουλίου 2014, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι εν λόγω ετήσιες βελτιώσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων» (εφαρμογή από 01/01/2016)**

Τον Ιανουάριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση του προτύπου «Μεταβατικοί λογαριασμοί ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων». Σκοπός του εν λόγω Προτύπου είναι να επιτευχθεί η συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης σε εταιρίες που δραστηριοποιούνται σε καθεστώς προσδιορισμού τιμών μέσω ενός ρυθμιστικού πλαισίου (rate-regulated activities). Ο ρυθμιζόμενος προσδιορισμός των τιμών μπορεί να επηρεάσει σημαντικά την αξία και το χρόνο αναγνώρισης του εσόδου μίας εταιρίας. Δεν επιτρέπεται η εφαρμογή του εν λόγω Προτύπου για τις εταιρίες που εφαρμόζουν ήδη τα ΔΠΧΑ. Το Πρότυπο έχει εφαρμογή από την 01 Ιανουαρίου 2016, με προγενέστερη εφαρμογή να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίδραση των ανωτέρω στις Οικονομικές Καταστάσεις. Το εν λόγω Πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## **2.4 Σημαντικές Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοίκησης**

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση προβαίνει σε κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών ενεργητικού και παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα που παρουσιάζονται στις κατά τις υπό εξέταση χρήσεις. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις κρίσεις αυτές. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

**(α) Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος:**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Η εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έλαβε χώρα.

**(β) Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις:**

Η εταιρεία διενεργεί προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις σε σχέση με συγκεκριμένους πελάτες όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη της σχετικής απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της πρόβλεψης σχετικά με τις επισφαλείς απαιτήσεις σε συνάρτηση της πιστωτικής της πολιτικής και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας της εταιρείας, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

**(γ) Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού:**

Το ύψος της πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη. Η αναλογιστική μελέτη περιλαμβάνει την στοιχειοθέτηση παραδοχών σχετικών με το προεξοφλητικό επιτόκιο, το ποσοστό αύξησης των αμοιβών των εργαζομένων, την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή και την αναμενόμενη εναπομένουσα εργασιακή ζωή. Οι παραδοχές που χρησιμοποιούνται εμπεριέχουν σημαντική αβεβαιότητα και η Διοίκηση της εταιρείας προβαίνει σε συνεχή επανεκτίμησή τους.

**(δ) Ενδεχόμενα στοιχεία του ενεργητικού και ενδεχόμενες υποχρεώσεις:**

Η εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της εταιρείας στις 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της εταιρείας στο μέλλον.

**(ε) Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων:**

Η διοίκηση της εταιρείας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

**(στ) Απομείωση ενσώματων παγίων στοιχείων:**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως η Διοίκηση εκτιμά τις μελλοντικές

ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή την μονάδα ταμειακής ροής και επιλέγει τον κατάλληλο συντελεστή προεξόφλησης για να υπολογίσει την παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών.

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις****3. Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

|                              | Κτίρια και<br>εγκαταστάσεις | Μεταφορικά<br>μέσα | Έπιπλα και<br>λοιπός<br>εξοπλισμός | Σύνολο      |
|------------------------------|-----------------------------|--------------------|------------------------------------|-------------|
| <b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ</b>           |                             |                    |                                    |             |
| 1η Ιανουαρίου 2013           | 1.040.997                   | 1.220              | 412.208                            | 1.454.424   |
| Προσθήκες                    | -                           | -                  | 2.068                              | 2.068       |
| 31η Δεκεμβρίου 2013          | 1.040.997                   | 1.220              | 414.276                            | 1.456.492   |
| <b>ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b> |                             |                    |                                    |             |
| 1η Ιανουαρίου 2013           | (1.039.906)                 | (280)              | (382.338)                          | (1.422.524) |
| Αποσβέσεις χρήσεως           | (93)                        | (183)              | (13.850)                           | (14.126)    |
| 31η Δεκεμβρίου 2013          | (1.039.999)                 | (463)              | (396.188)                          | (1.436.650) |
| <b>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</b>      |                             |                    |                                    |             |
| 31η Δεκεμβρίου 2013          | 998                         | 756                | 18.088                             | 19.842      |

|                              | Κτίρια και<br>εγκαταστάσεις | Μεταφορικά<br>μέσα | Έπιπλα και<br>λοιπός<br>εξοπλισμός | Σύνολο      |
|------------------------------|-----------------------------|--------------------|------------------------------------|-------------|
| <b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ</b>           |                             |                    |                                    |             |
| 1η Ιανουαρίου 2012           | 1.039.377                   | 1.220              | 401.641                            | 1.442.238   |
| Προσθήκες                    | 1.620                       | -                  | 10.567                             | 12.187      |
| 31η Δεκεμβρίου 2012          | 1.040.997                   | 1.220              | 412.208                            | 1.454.424   |
| <b>ΣΩΡΕΥΜΕΝΕΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b> |                             |                    |                                    |             |
| 1η Ιανουαρίου 2012           | (1.039.377)                 | (97)               | (363.291)                          | (1.402.765) |
| Αποσβέσεις χρήσεως           | (529)                       | (183)              | (19.047)                           | (19.758)    |
| 31η Δεκεμβρίου 2012          | (1.039.906)                 | (280)              | (382.338)                          | (1.422.524) |
| <b>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</b>      |                             |                    |                                    |             |
| 31η Δεκεμβρίου 2012          | 1.091                       | 939                | 29.870                             | 31.900      |

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις, ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού.

**4. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία**

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία αφορούν μετοχές στη Συνεταιριστική Τράπεζα Χανίων και ανέρχονται σε ποσό € 5.899 για την χρήση 2012, ενώ μέσα στην χρήση 2013 έλαβε χώρα πρόβλεψη απομείωσης του συνολικού ποσού.

**5. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της εταιρείας που αφορούν σε δοσμένες εγγυήσεις ενοικίων ανέρχονται σε € 8.850 για την τρέχουσα και την προηγούμενη χρήση.

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**6. Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση**

Η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση απεικονίζεται στην κατάσταση οικονομικής θέσης ως εξής:

|                            | 1/1-31/12/2013      |                                    |                    |
|----------------------------|---------------------|------------------------------------|--------------------|
|                            | Υπόλοιπο<br>έναρξης | Χρέωση/Πίστωση στα<br>αποτελέσματα | Υπόλοιπο<br>τέλους |
| Ενσώματες ακινητοποιήσεις  | -                   | 1.247                              | 1.247              |
| Αποζημιώσεις προσωπικού    | 675                 | (675)                              | -                  |
| <b>Αναβαλλόμενοι φόροι</b> | <b>675</b>          | <b>572</b>                         | <b>1.247</b>       |

  

|                            | 1/1-31/12/2012      |                                    |                    |
|----------------------------|---------------------|------------------------------------|--------------------|
|                            | Υπόλοιπο<br>έναρξης | Χρέωση/Πίστωση στα<br>αποτελέσματα | Υπόλοιπο<br>τέλους |
| Επισφαλείς απαιτήσεις      | -                   | -                                  | -                  |
| Αποζημιώσεις προσωπικού    | 905                 | (230)                              | 675                |
| <b>Αναβαλλόμενοι φόροι</b> | <b>905</b>          | <b>(230)</b>                       | <b>675</b>         |

Η αναβαλλόμενη φορολογία έχει υπολογιστεί με βάση τον αναμενόμενο ισχύοντα φορολογικό συντελεστή κατά τον χρόνο ωρίμανσης της φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης.

**7. Αποθέματα**

Τα αποθέματα για την εταιρεία αναλύονται ως εξής:

|                           | 31-Δεκ-13 | 31-Δεκ-12     |
|---------------------------|-----------|---------------|
| Εμπορεύματα               | -         | 12.584        |
| Πρώτες ύλες και αναλώσιμα | -         | 2.550         |
| <b>Αποθέματα</b>          | <b>-</b>  | <b>15.133</b> |

Το ποσό των αποθεμάτων που αναγνωρίστηκε ως έξοδο κατά τη διάρκεια της χρήσης και περιλαμβάνεται στο κόστος πωληθέντων της εταιρείας ανέρχεται σε € 99.328 (2012: 175.623).

**8. Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι Εμπορικές Απαιτήσεις της εταιρείας διαμορφώθηκαν στα € 8.157 ενώ την προηγούμενη χρήση στα € 21.885 και δεν είναι ληξιπρόθεσμες. Βάσει της εμπορικής πολιτικής της εταιρείας, ληξιπρόθεσμες θεωρούνται οι απαιτήσεις που δεν έχουν εισπραχθεί εντός 90 ημερών.

**9. Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι προκαταβολές και λοιπές Απαιτήσεις της εταιρείας είναι οι ακόλουθες:

|                                     | 31-Δεκ-13    | 31-Δεκ-12    |
|-------------------------------------|--------------|--------------|
| Προπληρωμένα έξοδα                  | -            | 719          |
| ΦΠΑ εισπρακτέος                     | 1.482        | -            |
| Λοιπές προκαταβολές και προπληρωμές | 2            | -            |
| Λοιπές απαιτήσεις                   | 735          | 1.097        |
| <b>Σύνολο</b>                       | <b>2.219</b> | <b>1.815</b> |

**10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως ακολούθως:

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

|                  | <u>31-Δεκ-13</u>    | <u>31-Δεκ-12</u>     |
|------------------|---------------------|----------------------|
| Ταμείο           | 1.691               | 4.006                |
| Καταθέσεις όψεως | 3.940               | 6.129                |
| <b>Σύνολο</b>    | <b><u>5.631</u></b> | <b><u>10.135</u></b> |

**11. Μετοχικό κεφάλαιο**

Την 31η Δεκεμβρίου 2012, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανερχόταν σε επτακόσια σαράντα ένα χιλιάδες εξακόσια (741.600,00) ευρώ και αποτελείται από 61.800 κοινές ονομαστικές μετοχές αξίας € 12 η κάθε μία.

Η εταιρεία με την από 10.12.12 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, προέβη σε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά € 50.400 με έκδοση 4.200 μετοχών.

Συνεπώς, την 31.12.2013 το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε € 792.000 και αποτελείται από 66.000 κοινές μετοχές ονομαστικής αξίας €12,00.

Όλες οι μετοχές παρέχουν ίσα δικαιώματα στην λήψη μερισμάτων και στην αποπληρωμή κεφαλαίου και αντιπροσωπεύουν μία ψήφο στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας.

**12. Υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία****(α) Κρατικά Ασφαλιστικά Προγράμματα:**

Οι εισφορές της Εταιρείας προς τα ασφαλιστικά ταμεία για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 καταχωρήθηκαν στα έξοδα και ανήλθαν σε € 26.585 (€ 77.302 την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012).

**(β) Αποζημίωση προσωπικού λόγω αποχώρησης:**

Σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας των χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται η Εταιρεία, οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους. Το ύψος των αποζημιώσεων ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Σε περίπτωση αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης καταβάλλεται εφάπαξ αποζημίωση του Ν.2112/20. Η Εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Πρόκειται για μη χρηματοδοτούμενα προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plans) σύμφωνα με το ΔΛΠ 19. Η σχετική υποχρέωση (ταξινομημένη στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις) υπολογίστηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης και ανήλθε την 31η Δεκεμβρίου 2013 σε € 0,00 (€ 3.376 κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012).

Οι μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών έχουν ως εξής:

|                                       | <u>31-Δεκ-13</u> | <u>31-Δεκ-12</u>    |
|---------------------------------------|------------------|---------------------|
| Καθαρή υποχρέωση έναρξης χρήσης       | 3.376            | 4.524               |
| Ποσά αναγνωρισμένα στα αποτελέσματα   | (3.376)          | (1.148)             |
| <b>Καθαρή υποχρέωση τέλους χρήσης</b> | <b><u>-</u></b>  | <b><u>3.376</u></b> |

**13. Εμπορικές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

|                        | <u>31-Δεκ-13</u>      | <u>31-Δεκ-12</u>      |
|------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Προμηθευτές εσωτερικού | 276.172               | 286.057               |
| <b>Σύνολο</b>          | <b><u>276.172</u></b> | <b><u>286.057</u></b> |

**14. Βραχυπρόθεσμος δανεισμός**

Ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός της εταιρείας ήταν € 340.000 προηγούμενη χρήση, ενώ μέσα στην χρήση 2013 έλαβε χώρα αποπληρωμή του τραπεζικού δανείου και το υπόλοιπο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού την 31.12.2013 ανέρχεται σε € 100.000 και αφορά ανοιχτό αλληλόχρεο λογαριασμό που χορηγήθηκε στην Εταιρεία από την τράπεζα Πειραιώς με κυμαινόμενο επιτόκιο.

**15. Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

|  | <u>31-Δεκ-13</u>      | <u>31-Δεκ-12</u>      |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Δεδουλευμένοι τόκοι                      | 22.233                | 14.300                |
| Φόροι, πλην φόρου εισοδήματος, πληρωτέοι | 10.110                | 16.623                |
| Ασφαλιστικές εισφορές πληρωτέες          | 322                   | 17.538                |
| Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες            | 2.278                 | 15.992                |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις        | 370.275               | 83.905                |
| <b>Σύνολο</b>                            | <b><u>405.218</u></b> | <b><u>167.583</u></b> |

Στις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνεται ποσό € 240.510 προς την μητρική Goody's.

**16. Κόστος Πωλήσεων**

Το Κόστος Πωλήσεων αναλύεται ως εξής:

|                             | <u>1/1-<br/>31/12/13</u> | <u>1/1-<br/>31/12/12</u> |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <b>Κόστος πωληθέντων</b>    |                          |                          |
| Κόστος αποθεμάτων           | 99.328                   | 175.623                  |
| Αναλώσιμα                   | 2.812                    | -                        |
| Μισθοδοσία                  | 57.903                   | -                        |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων | 14.080                   | -                        |
| Ασφάλιστρα                  | 460                      | -                        |
| Ενοίκια                     | 55.939                   | -                        |
| Έπισκευές και συντηρήσεις   | 1.132                    | -                        |
| Λοιπά έξοδα                 | 1.263                    | -                        |
| Παροχές τρίτων              | 14.939                   | -                        |
| Φόροι και τέλη              | 3.239                    | -                        |
| <b>Σύνολο</b>               | <b><u>251.094</u></b>    | <b><u>175.623</u></b>    |

**17. Έξοδα Διοίκησης**

Τα έξοδα διοίκησης αναλύονται ως εξής:

|                                    | <u>1/1-<br/>31/12/13</u> | <u>1/1-<br/>31/12/12</u> |
|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Μισθοδοσία                         | 114                      | -                        |
| Αμοιβές υπηρεσιών και έξοδα τρίτων | 22.063                   | 61.532                   |
| Έξοδα ενοικίων                     | 6.610                    | -                        |
| Πρόστιμα και προσαυξήσεις          | 2.910                    | -                        |
| Φόροι τέλη                         | 1.143                    | 7.007                    |
| Λοιπά                              | 11.415                   | 10.915                   |
| <b>Σύνολο</b>                      | <b><u>44.256</u></b>     | <b><u>79.454</u></b>     |

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

**18. Έξοδα Διάθεσης**

Τα έξοδα διάθεσης αναλύονται ως εξής:

|                                    | <u>1/1-<br/>31/12/13</u> | <u>1/1-<br/>31/12/12</u> |
|------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Μισθοδοσία                         | 70.770                   | 346.624                  |
| Αποσβέσεις                         | 46                       | 19.758                   |
| Αμοιβές υπηρεσιών και έξοδα τρίτων | 2.250                    | -                        |
| Έξοδα ενοικίων                     | 65.883                   | 161.201                  |
| Έξοδα διαχείρισης και δικαιώματα   | -                        | 43.048                   |
| Έξοδα μεταφορών                    | -                        | 218                      |
| Παροχές τρίτων                     | 12.049                   | 48.042                   |
| Επισκευές και συντηρήσεις          | 1.383                    | 4.545                    |
| Πρόστιμα και προσαυξήσεις          | -                        | 15.266                   |
| Φόροι τέλη                         | 10.285                   | 4.927                    |
| Ασφάλιστρα                         | 562                      | 3.035                    |
| Αναλώσιμα                          | 3.436                    | 14.931                   |
| Λοιπά                              | <u>1.380</u>             | <u>11.527</u>            |
| <b>Σύνολο</b>                      | <b><u>168.045</u></b>    | <b><u>673.122</u></b>    |

**19. Λοιπά έσοδα/έξοδα εκμετάλλευσης**

|                                      | <u>1/1-<br/>31/12/13</u> | <u>1/1-<br/>31/12/12</u> |
|--------------------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Έσοδα απο υπηρεσίες                  |                          | 11.000                   |
| Έσοδα απο ενοίκια                    | 64.956                   |                          |
| Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις | 3.376                    | 1.148                    |
| Λοιπά έσοδα                          | <u>1.838</u>             | <u>17.639</u>            |
| <b>Σύνολο</b>                        | <b><u>70.169</u></b>     | <b><u>29.787</u></b>     |

**20. Χρηματοοικονομικά έσοδα/(έξοδα)**

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα της εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

|  | <u>1/1-<br/>31/12/13</u> | <u>1/1-<br/>31/12/12</u> |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Τόκοι καταθέσεων                                     | -                        | 6                        |
| <b>Χρηματοοικονομικά έσοδα</b>                       | <b>-</b>                 | <b>6</b>                 |
| Τόκοι βραχυπροθέσμων δανείων                         | (20.219)                 | (29.775)                 |
| Ζημιά από αποτίμηση συμμετοχών και λοιπών επενδύσεων | (5.899)                  | -                        |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα                        | <u>(196)</u>             | <u>(490)</u>             |
| <b>Χρηματοοικονομικά έξοδα</b>                       | <b><u>(26.314)</u></b>   | <b><u>(30.265)</u></b>   |
| <b>Σύνολο</b>  | <b><u>(26.314)</u></b>   | <b><u>(30.259)</u></b>   |

**21. Φόροι Εισοδήματος**

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόζεται στις ελληνικές εταιρείες για τις χρήσεις 2013 και 2012 είναι 26% και 20% αντίστοιχα. Ο φόρος εισοδήματος που απεικονίζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις αναλύεται ως εξής:



**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

|   | <u>1/1-<br/>31/12/13</u> | <u>1/1-<br/>31/12/12</u> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Φόροι προηγούμενων χρήσεων                      | (3.493)                  | -                        |
| Αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος                 | 572                      | (230)                    |
| <b>Συνολική πρόβλεψη για φόρους εισοδήματος</b> | <b>(2.921)</b>           | <b>(230)</b>             |

Η συμφωνία για το ποσό των φόρων εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα έσοδα προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

|  | <u>1/1-<br/>31/12/13</u> | <u>1/1-<br/>31/12/12</u> |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>Κέρδη προ φόρων εισοδήματος</b>   | <b>(85.200)</b>          | <b>(211.151)</b>         |
| Φόροι εισοδήματος υπολογισμένοι με τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή            | <b>22.152</b>            | <b>42.230</b>            |
| Φόροι προηγούμενων χρήσεων   | (3.493)                  | -                        |
| Φορολογική επίδραση μη φορολογηθέντων εσόδων                                     | 128                      | -                        |
| Επίδραση από μεταβολή φορολογικών συντελεστών                                    | 203                      | -                        |
| Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς            | (5.680)                  | (9.509)                  |
| Φορολογική επίδραση ζημιών χρήσεως για τις οποίες δεν αναγνωρίστηκε αναβ. φορολ. | (16.231)                 | (32.951)                 |
| <b>Φόροι εισοδήματος που εμφανίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>           | <b>(2.921)</b>           | <b>(230)</b>             |

Η Ελληνική φορολογική νομοθεσία και οι σχετικές διατάξεις υπόκεινται σε ερμηνείες από τις φορολογικές αρχές. Οι δηλώσεις φόρου εισοδήματος κατατίθενται σε ετήσια βάση. Σε σχέση με τις οικονομικές χρήσεις μέχρι και τη χρήση του 2010 τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώθηκαν για φορολογικούς σκοπούς παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές εξετάσουν τις φορολογικές δηλώσεις και τα βιβλία του φορολογούμενου, στιγμή κατά την οποία εκκαθαρίζονται και οι σχετικές φορολογικές υποχρεώσεις. Οι φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που αναγνωρίζονται από τις φορολογικές αρχές, μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό κερδών των πέντε επόμενων χρήσεων που ακολουθούν τη χρήση που αφορούν.

Από τη χρήση 2011, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται από το άρθρο 82 του Ν.2238/1994, το οποίο εκδίδεται μετά από φορολογικό έλεγχο που διενεργείται από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που ελέγχει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια ο Νόμιμος Ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο την υποβάλλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών το αργότερο εντός δέκα ημερών από την καταληκτική ημερομηνία έγκρισης του ισολογισμού της εταιρείας από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Υπουργείο Οικονομικών θα επιλέξει δείγμα εταιρειών τουλάχιστον της τάξης του 9%, για έλεγχο από τις αρμόδιες ελεγκτικές υπηρεσίες του Υπουργείου, έλεγχος ο οποίος θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί εντός δεκαοκτώ μηνών από την ημερομηνία υποβολής της σχετικής έκθεσης.

Με βάση το Ν. 3888/2010 καθορίστηκε προαιρετική διαδικασία περαίωσης ανέλεγκτων υποθέσεων μέχρι και τη χρήση 2009 και η εταιρεία εντάχθηκε στη συγκεκριμένη ρύθμιση. Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά από τις φορολογικές αρχές για

τη χρήση 2010. Για την χρήση 2013 η εταιρεία δεν αποδέχθηκε τον φορολογικό έλεγχο των ορκωτών λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ. 5 του αρ. 82 του Ν. 2238/1994.

Για τις χρήσεις 2011 και 2012 έχει ολοκληρωθεί φορολογικός έλεγχος βάσει της παρ. 5 του αρ. 82 του Ν. 2238/1994.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010 και 2013 η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη συνολικού ποσού 3.000 €. Σε έναν μελλοντικό φορολογικό έλεγχο υπάρχει το ενδεχόμενο πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα ολοκληρωθούν και θα οριστικοποιηθούν. Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι σε ένα πιθανό μελλοντικό φορολογικό έλεγχο δεν θα επιβληθούν σημαντικοί πρόσθετοι φόροι και πρόστιμα τα οποία θα επηρεάσουν την οικονομική θέση της εταιρείας.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος προκύπτουν από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και των φορολογικών βάσεων των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και υπολογίζονται βάσει του συντελεστή φορολογίας εισοδήματος που αναμένεται να ισχύσει στις χρήσεις κατά τις οποίες θα ανακτηθούν ή θα διακανονιστούν οι αναβαλλόμενοι φόροι. Σημειώνεται ότι για την Ελλάδα ο υπολογισμός του αναβαλλόμενου φόρου έγινε με το συντελεστή 26%, όπως ίσχυε την 31η Δεκεμβρίου 2013.

## 22. Κόστος μισθοδοσίας

Τα έξοδα που αναγνωρίστηκαν για παροχές σε εργαζομένους αναλύονται ως ακολούθως:

|                            | <u>1/1-<br/>31/12/13</u> | <u>1/1-<br/>31/12/12</u> |
|----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Μισθοί και Ημερομίσθια     | 92.654                   | 257.707                  |
| Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης | 26.585                   | 77.302                   |
| Λοιπά έξοδα προσωπικού     | 9.547                    | 11.614                   |
| <b>Σύνολο</b>              | <b><u>128.786</u></b>    | <b><u>346.624</u></b>    |

## 23. Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών

Η Εταιρεία είναι θυγατρική του Ομίλου Goody's που ανήκει στον Όμιλο Vivartia και ως εκ τούτου συνδέεται με την μητρική της καθώς και με τις άλλες θυγατρικές αυτής. Ο Όμιλος Goody's παρέχει εμπορικές υπηρεσίες, οι οποίες αντιπροσωπεύουν franchise fees, εκπαίδευση, τεχνική και εμπορική υποστήριξη. Η εταιρεία προμηθεύεται τις κύριες πρώτες ύλες για την παρασκευή των πωλούμενων αγαθών της, κατά κύριο λόγο από θυγατρικές της μητρικής. Οι χρεώσεις των υπηρεσιών της Goody's είναι συνάρτηση των πραγματοποιηθέντων πωλήσεων, οι δε τιμολογήσεις των άλλων προμηθευτών διενεργούνται με τους συνήθεις συναλλακτικούς όρους.

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένες εταιρείες είναι οι ακόλουθες:

|  | <u>31-Δεκ-13</u>      | <u>31-Δεκ-12</u>      |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>Απαιτήσεις</b>                      |                       |                       |
| Συνδεδεμένες εταιρείες ομίλου Goody's  | -                     | 21.428                |
| Συνδεδεμένες εταιρείες ομίλου Vivartia | 238                   | 238                   |
| <b>Σύνολο</b>                          | <b><u>238</u></b>     | <b><u>21.666</u></b>  |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                     |                       |                       |
| Συνδεδεμένες εταιρείες ομίλου Goody's  | 625.664               | 587.927               |
| <b>Σύνολο</b>                          | <b><u>625.664</u></b> | <b><u>587.927</u></b> |

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

|                                       | <u>1/1 -<br/>31/12/13</u> | <u>1/1 -<br/>31/12/12</u> |
|---------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| <b>Έσοδα</b>                          |                           |                           |
| Συνδεδεμένες εταιρείες ομίλου Goody's | 2.922                     | 26.317                    |
| <b>Σύνολο</b>                         | <b>2.922</b>              | <b>26.317</b>             |
| <b>Έξοδα</b>                          |                           |                           |
| Συνδεδεμένες εταιρείες ομίλου Goody's | 68.579                    | 178.117                   |
| <b>Σύνολο</b>                         | <b>68.579</b>             | <b>178.117</b>            |

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για το 2013 ήταν € 18.000 ενώ για το 2012 € 47.000.

**24. Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων**

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της εταιρείας που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η διαδικασία που ακολουθείται για τη πολιτική διαχείρισης κινδύνων είναι η παρακάτω:

- Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της εταιρείας,
- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση/εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της εταιρείας αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπεράναληψης σε τράπεζες, βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα υψηλής ρευστότητας διαπραγματεύσιμα στην χρηματαγορά, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές.

**(α) Κίνδυνος επιτοκίου:**

Η πολιτική της εταιρείας είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση της στο κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση. Οι μακροπρόθεσμες χρηματοδοτήσεις είναι με κυμαινόμενο ποσοστό επιτοκίου. Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 η εταιρεία είναι εκτεθειμένη στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον δανεισμό της, ο οποίος υπόκειται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1% ή -1% (2011: +/-1%).

|                   | <u>31-Δεκ-13</u> |       | <u>31-Δεκ-12</u> |       |
|-------------------|------------------|-------|------------------|-------|
|                   | 1%               | -1%   | 1%               | -1%   |
| Επίδραση σε       |                  |       |                  |       |
| Αποτέλεσμα Χρήσης | (2.200)          | 2.200 | (3.400)          | 3.400 |
| Καθαρή Θέση       | (2.200)          | 2.200 | (3.400)          | 3.400 |

**(β) Πιστωτικός Κίνδυνος:**

Η διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου γίνεται σε ομολική βάση. Η έκθεση της εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

**Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2013**

(Τα ποσά είναι εκφρασμένα σε Ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά)

|  | <u>31-Δεκ-13</u>     | <u>31-Δεκ-12</u>     |
|--|----------------------|----------------------|
| <i>Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων</i> |                      |                      |
| Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα        | 5.631                | 10.135               |
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις                | <u>19.226</u>        | <u>32.550</u>        |
| <b>Σύνολο</b>                                  | <b><u>24.858</u></b> | <b><u>42.685</u></b> |

Η Εταιρεία πραγματοποιεί πωλήσεις λιανικώς (τοίς μετρητοίς) και ως εκ τούτου δεν υφίσταται πιστωτικός κίνδυνος σχετικά με τις εμπορικές συναλλαγές. Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο που σχετίζεται με τα χρηματικά διαθέσιμα, η διατήρηση χαμηλού ημερήσιου ύψους ταμείου και ο τακτικός έλεγχος των εσωτερικών διαδικασιών από τον Όμιλο ελαχιστοποιεί την πιθανότητα εκδήλωσης πιστωτικού κινδύνου.

Η διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν έχουν απομειωθεί σε προηγούμενες ημερομηνίες σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας, συμπεριλαμβανομένων και των οφειλομένων. Κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας δεν έχει ασφαλιστεί με υποθήκη ή άλλη μορφή πιστωτικής ασφάλισης.

**(γ) Κίνδυνος Ρευστότητας:**

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 και 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 για την εταιρεία αναλύεται ως εξής:

|                                   | <u>31-Δεκ-13</u>         |                        |                           |
|-----------------------------------|--------------------------|------------------------|---------------------------|
|                                   | <u>εντός<br/>1 έτους</u> | <u>1 έως<br/>5 έτη</u> | <u>Πάνω από<br/>5 έτη</u> |
| Εμπορικές υποχρεώσεις             | 276.172                  | -                      | -                         |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια              | 100.000                  | -                      | -                         |
| Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι       | 3.000                    | -                      | -                         |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | <u>405.218</u>           | <u>-</u>               | <u>-</u>                  |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b><u>784.390</u></b>    | <b><u>-</u></b>        | <b><u>-</u></b>           |
|                                   | <u>31-Δεκ-12</u>         |                        |                           |
|                                   | <u>εντός<br/>1 έτους</u> | <u>1 έως<br/>5 έτη</u> | <u>Πάνω από<br/>5 έτη</u> |
| Εμπορικές υποχρεώσεις             | 286.057                  | -                      | -                         |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια              | 340.000                  | -                      | -                         |
| Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι       | -                        | -                      | -                         |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | <u>167.583</u>           | <u>-</u>               | <u>-</u>                  |
| <b>Σύνολο</b>                     | <b><u>793.640</u></b>    | <b><u>-</u></b>        | <b><u>-</u></b>           |

Οι ανωτέρω συμβατικές ημερομηνίες λήξης αντικατοπτρίζουν τις μικτές ταμειακές ροές, οι οποίες ενδέχεται να διαφέρουν από τις λογιστικές αξίες των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Το κεφάλαιο κίνησης της Εταιρείας κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 διαμορφώνεται αρνητικό και ανέρχεται σε € 768.383. Η διοίκηση της εταιρείας στα πλαίσια ενδεχόμενης ανάγκης ενίσχυσης της ρευστότητας, πέραν του προγράμματος εξοικονόμησης κόστους και επίτευξης συνεργειών μέσω της αναδιοργάνωσης των δραστηριοτήτων που ήδη υλοποιείται σε επίπεδο ομίλου, εξετάζει μία σειρά πρόσθετων ενεργειών που μεταξύ άλλων περιλαμβάνει: αποτελεσματική εκμετάλλευση και διακίνηση κεφαλαίων μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου που εντάσσεται, αύξηση μετοχικού κεφαλαίου και αναθεώρηση υφιστάμενων συμφωνιών με συνεργάτες.

Επιπλέον, τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 είναι αρνητικά και συνεπώς έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 48 του ΚΝ 2190/1920. Η Τακτική Γενική Συνέλευση θα αποφασίσει τη λήψη μέτρων, ώστε να τακτοποιηθεί η σχέση μεταξύ αυτού και του συνόλου των ιδίων κεφαλαίων προκειμένου να συνεχιστεί η ομαλή λειτουργία της Εταιρείας.

**(δ) Κίνδυνος Τιμών:**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές του κόστους των αποθεμάτων που διαθέτει. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται με την ανάλογη μεταβολή των τιμών πώλησης των πωληθέντων αποθεμάτων.

**(ε) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία αφενός δεν συμμετέχει σε επιχειρήσεις στο εξωτερικό και δεν έχει εμπορικές συναλλαγές και στοιχεία ενεργητικού και παθητικού σε νόμισμα διαφορετικό από το Ευρώ και ως εκ τούτου δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος σχετικά με τα στοιχεία αυτά.

**25. Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις****(α) Δικαστικές υποθέσεις:**

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

**(β) Δεσμεύσεις από λειτουργικά μισθώματα:**

Την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2013 η Εταιρεία είχε ποικίλες συμφωνίες λειτουργικής μίσθωσης που αφορούν την ενοικίαση κτιρίων και μεταφορικών μέσων και λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες.

Τα ελάχιστα μελλοντικά πληρωτέα μισθώματα ενοικίασης βάσει μη ακυρώσιμων συμβολαίων λειτουργικής μίσθωσης την 31η Δεκεμβρίου 2013 και 2012 έχουν ως κάτωθι:

|   | <u>31-Δεκ-13</u>        | <u>31-Δεκ-12</u>        |
|---|-------------------------|-------------------------|
| Όχι αργότερα από 1 έτος                     | 125.563                 | 124.632                 |
| Αργότερα από 1 έτος αλλά νωρίτερα από 5 έτη | 526.008                 | 498.528                 |
| Περισσότερο από 5 έτη                       | 749.683                 | 796.667                 |
| <b>Σύνολο</b>                               | <u><b>1.401.254</b></u> | <u><b>1.419.827</b></u> |

Δεν υπήρξαν ενδεχόμενα έσοδα από υπομισθώσεις κατά τη διάρκεια της χρήσης 2013. Κανένα από τα συμφωνητικά λειτουργικών μισθώσεων της εταιρείας δεν περιέχει δικαίωμα αγοράς ή οποιαδήποτε άλλη δέσμευση.

**26. Μεταγενέστερα Γεγονότα**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την εταιρεία, και στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.).

Αθήνα, 24 Μαρτίου 2014

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**  
**ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΠΕΖΟΣ ΤΡ. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**  
**Α.Δ.Τ Σ 539513**

**Ο ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΓΚΟΤΣΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**  
**Α.Δ.Τ.: Τ. 227329**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓ.ΤΖΑΝΙΔΗΣ**  
**Α.Δ.Τ.: ΑΚ 138647**